



€ 1.037.250 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6548760



OPPERVLAKTE GROND

2305 m<sup>2</sup>

## Prachtige en unieke eigendom grenzend aan het Zoniënwood

### 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Gelegen in een van de meest prestigieuze wijken van de hoofdstad, biedt Victoire Properties u de kans om dit prachtige terrein van ±23 are 5 centiare, georiënteerd op het zuiden, te verwerven. Verrijkt met een prachtig uitzicht op het Zoniënwood, biedt het perceel de mogelijkheid om een ruime viergevelvilla te bouwen. Momenteel bevindt zich een kleine conciërgewoning op het terrein. Daarnaast is het mogelijk om een extra perceel aan te kopen. Volledig dossier op aanvraag.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	grond	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.037.250	Oppervlakte grond	2305 m <sup>2</sup>
Beschikbaar	vanaf akte	Staat	deels te renoveren
Buurt	bosrijk	Buurt	residentiële wijk

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning  
Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming  
woongebied

Verkavelingsvergunning  
Verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering  
Niet meegedeeld

Voorkooprecht  
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied  
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

