



€ 4.900 | UKKEL | REF. 6513465



TERRAS OPP

66.3 m²

BEWOONBARE OPP

273 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Ukkel

 **Chaussée de Waterloo 1453/B0101, 1180 Ukkel**

FORT JACO, ideale locatie, dichtbij het Ter Kamerenbos, het Zoniënwoud, winkels, het David Lloyd Sportcentrum, scholen (Franse Hogeschool, Europese School), PRACHTIG NIEUW penthouse-appartement met een oppervlakte van ± 273m² met prachtig terras van 66,30m² inclusief een mooie grote lichte woonkamer die uitkomt op de volledig uitgeruste Amerikaanse keuken met kwaliteitsapparatuur, kantoorruimte/kleine woonkamer, 3 slaapkamers (26,18 en 15m²), 1 badkamer met douche, 1 doucheruimte, wasruimte. In de kelder, kelder, mogelijkheid tot parkeerplaatsen voor auto's en motoren, fietsenstalling. UITZONDERLIJKE EIGENDOM met hoogwaardige afwerking en hoogwaardige materialen. Niet te missen!

Meer informatie of bezoek: www.victoire.be/tel: 02/375.10.10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 4.900	Bewoonbare oppervlakte	273 m ²
Oppervlakte terras	66.3 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	1
Verdiepingen	1	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2024	Staat	nieuw
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau oppervlakte	23.53 m ²	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Lift	✓	Kelder	✓
EPC	25 kW/m ²	Dubbele beglazing	✓
		EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

