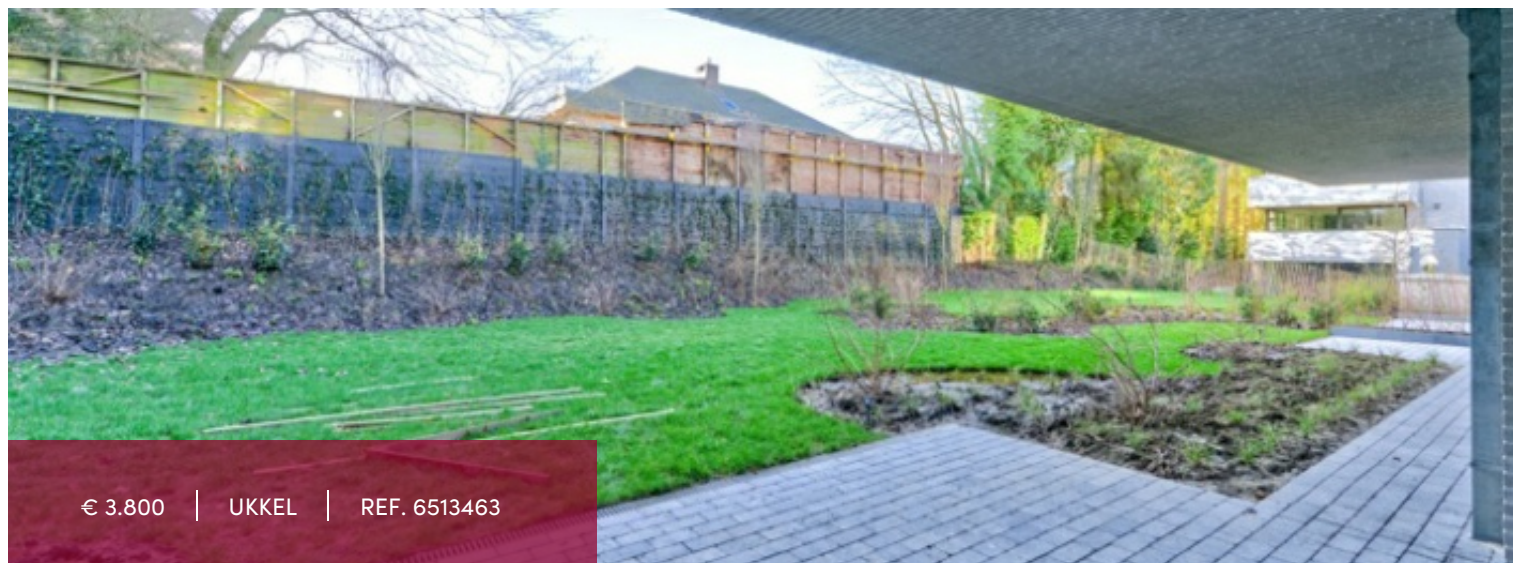




€ 3.800 | UKKEL | REF. 6513463



TERRAS OPP

16 m²



BEWOONBARE OPP

168 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Ukkel

 **Chaussée de Waterloo 1453/B0002/2, 1180 Ukkel**

FORT JACO, ideale ligging, vlakbij het Ter Kamerenbos, het Zoniënwoud, winkels, het sportcentrum David Lloyd, scholen (Lycée Français, Ecole Européenne), SCHITTEREND NIEUW appartement gelegen op de begane grond met een oppervlakte van ± 168m² met een aangename tuin van 261m² en een mooi terras van 16m². Het appartement bestaat uit een mooie en grote lichte woonkamer die uitkomt op de volledig ingerichte Amerikaanse keuken met kwaliteitsapparatuur, 3 slaapkamers (22, 13 en 13m²), 1 badkamer, 1 doucheruimte, wasruimte. Kelder , mogelijkheid om een parkeerplaats te huren voor een auto of motor , fietsenstalling. Uitzonderlijk pand met hoogwaardige afwerkingen en kwaliteitsmaterialen. Dit mag u niet missen!

Meer informatie of een bezoek gewenst: www.victoire.be / Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 3.800	Bewoonbare oppervlakte	168 m ²
Oppervlakte terras	16 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2024
Staat	nieuw	Oppervlakte tuin	260.5 m ²
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	26 kW/m ²
		EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

