



€ 2.400 | UKKEL | REF. 6513447



TERRAS OPP

43.2 m²



BEWOONBARE OPP

120 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Ukkel

 **Chaussée de Waterloo 1453/A0103, 1180 Ukkel**

FORT JACO, ideale locatie, dichtbij het Ter Kamerenbos, het Zoniënwood, winkels, het David Lloyd Sportcentrum, scholen (Franse Hogeschool, Europese School), PRACHTIG NIEUW appartement gelegen op de 1e verdieping met een oppervlakte van ± 120m² met mooi en groot terras van 43,20m² inclusief een mooie grote lichte woonkamer die uitkomt op de volledig ingerichte Amerikaanse keuken met kwaliteitsapparatuur, 2 slaapkamers (15,85 en 14,45m²), 2 badkamers, wasruimte. In de kelder, kelder, mogelijkheid voor motor- en autoparkeerplaatsen, fietsenstalling.

UITZONDERLIJKE EIGENDOM met hoogwaardige afwerking en hoogwaardige materialen.

Niet te missen!

Meer informatie of bezoek: www.victoire.be/tel: 02/375.10.10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 2.400
Oppervlakte terras	43.2 m ²
Badkamers	2
Verdieping	1
Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	nieuw
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	120 m ²
Slaapkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	4
Bouwjaar	2024
Gevels	3
Toiletten	2
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas
Buurt	rustig
Lift	✓
EPC	26 kW/m ²
EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	125 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

