



€ 650.000 | UKKEL | REF. 6512891



TERRAS OPP

 12 m²


BEWOONBARE OPP

 115 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Vert-Chasseur: prachtig appartement, 2 slaapkamers + terras


**1180
Ukkel**

Gekadastreerd in 1000 Brussel. Profiterend van een uitstekende locatie in het hart van de wijk Vert Chasseur en op slechts een paar stappen van het TerKameren Bos, is dit prachtig appartement van ± 115 m² + terras gelegen in een recent gebouw met strakke lijnen. Het appartement biedt zeer mooie afwerkingen en is als volgt ingedeeld: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime leefruimtes van ± 40 m², volledig uitgeruste open keuken, nachthal met toilet en ingebouwde kasten, 2 slaapkamers van respectievelijk 17 m² en 14 m², 2 aanpalende badkamers, op maat gemaakte dressing, een groot terras van ± 12 m², een binnen parkeerplaats en een kelder maken dit geheel compleet. EPC C

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 650.000	Bewoonbare oppervlakte	115 m ²
Oppervlakte terras	12 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Parkings (binnen)	1
Verdieping	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2006
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS gedeeltelijk geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	condensatie
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	140 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	201910280000559-083-017		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Onroerende voorheffing	3606 €	Lasten huurder	50 €
------------------------	--------	----------------	------

