



€ 425.000 | ELSENE | REF. 6508907



TERRAS OPP

 15 m²


BEWOONBARE OPP

 93 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Sterreplein - Prachtig appartement met terras

 **1050 Elsene**

Sterreplein, prachtig appartement van ongeveer 91 m² met terras van 16 m² (ZO). Het appartement is gelegen op de tiende verdieping van een gebouw dd 1956. Indeling: living van 30 m² met toegang tot het terras, keuken van ongeveer 7,7 m² met balkon van 2,6 m², gang van 7,7 m², toilet van 2,2 m², 2 ruime slaapkamers van 16 en 15 m², badkamer van 4,7 m². Dubbele beglazing, chassis in PVC, open haard, parket, gemeenschappelijke verwarming op gas, conciërge, garagebox (verplicht voor 35.000 €) en kelder. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 425.000	Bewoonbare oppervlakte	93 m ²
Oppervlakte terras	15 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Garages	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	10
Verdiepingen	10	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1956	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	ketel	Buurt	woonkern
Buurt	woonkern	Lift	✓
EPC	537 kW/m ²	EPC categorie	G
EPC code	20181217-0000540970-01-8		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
woongebied

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing
1773 €

Lasten huurder
548 €

