



€ 2.150 | OUDERGEM | REF. 6508008



TERRAS OPP

13 m²

BEWOONBARE OPP

140 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Oudergem

 **1160 Oudergem**

Oudergem, de omgeving Val Duchesse, mooi appartement van 150 m² in een recente luxe gebouw, grote lichte woonkamer van 38 m² met een volledig uitgeruste open keuken, 3 slaapkamers (14,17,17 m²), een badkamer met douche en een bad en de kwaliteit douche, parketvloer, 1 terras van 13 m², parking, kelder, alarm en individuele gasketel. ILL C-

Voor meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Oudergem
Prijs	€ 2.150	Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
Oppervlakte terras	13 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	2009	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	106 kW/m ²
EPC code	20250202-0000703123-01-5	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	180 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

