



€ 1.600 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6497617



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

115 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **Avenue Père Damien 88, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Sint-Pieters-Woluwe, wijk Gribaumont, dichtbij openbaar vervoer, winkels, scholen, mooi appartement gelegen op het gelijkvloers van ± 115m² met achterterras waaronder een mooie woonkamer, volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers, 1 bureau of 3de slaapkamer, 1 badkamer, dubbele beglazing, verwarming op gas, kelder, aangrenzende garage voor 1 auto.

Beschikbaar vanaf 1 april 2025

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.600	Bewoonbare oppervlakte	115 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Garages	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1956	Staat	goede staat
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	190 kW/m ²	EPC categorie	D
EPC code	20250207		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	200 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

