



€ 2.650 | ELSENE | REF. 6488381



TERRAS OPP

16 m²



BEWOONBARE OPP

187 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Brussel, vlakbij de Abdij van Ter Kameren, de Vijver van Elsene en het Ter Kamerenbos, dichtbij openbaar vervoer en winkels, prachtig duplex-penthouse appartement van +- 187 m² gelegen op de 3e en 4e verdieping in een herenhuis uit 1930: inkomhal, woonkamer met open haard die uitkomt op het terras met fantastisch uitzicht op de Abdij van Ter Kameren, eetkamer, nieuwe keuken super uitgerust, boven: 2 slaapkamers (29 en 13m²), 1 badkamer, 1 doucheruimte, kantoor van 7m², kleedruimte. berging met aansluiting voor wasmachine en droger. prachtige monumentale lift brengt u naar het appartement om te bezichtigen!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.650	Bewoonbare oppervlakte	187 m ²
Oppervlakte terras	16 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	3-4	Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	1930
Staat	goede staat	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	7 m ²	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	stadskern
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	250 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	250 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

