



€ 2.550 | ZAVENTEM | REF. 6446155



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

159 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Zaventem

 **1933**
Zaventem

STEREA, prachtig appartement van 159 m² in een recent gebouw uit 2020, bestaande uit een hal met vestiaire en gastentoilet, een lumineuze woonkamer van 50 m² met toegang tot het terras van 20 m² met prachtig uitzicht over de golfbaan, een uitstekend uitgeruste open keuken, een wasruimte met waterverzachter, de master suite van 19 m² met toegang tot het achterterras van 10 m² en een douchekamer, twee andere slaapkamers van 13 m² en 12 m² en een douchekamer. Een ruime kelder en twee parkeerplaatsen met elektrische aansluiting in de kelder. EPC: A

Vloerverwarming - afwerking van topkwaliteit

Kosten: een provisie van €250 voor de gemeenschappelijke delen

Een must-see!

Voor meer informatie: [www.victoire.be/02 375 10 10](http://www.victoire.be/02_375_10_10)

Kenmerken

ALGEMEEN

| | | | |
|--------------------|----------------------------|------------------------|----------------------|
| Type | appartement | Gemeente | Zaventem |
| Prijs | € 2.550 | Bewoonbare oppervlakte | 159 m ² |
| Oppervlakte terras | 20 m ² | Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 | Parkings (binnen) | 2 |
| Verdieping | 1 | Verdiepingen | 3 |
| Beschikbaar | mits inachtneming huurders | Bouwjaar | 2020 |
| Staat | uitstekend | Gevels | 3 |
| Keuken (type) | volledig geïnstalleerd | Toiletten | 2 |
| Wasplaats | ✓ | Verwarming (type) | individueel |
| | | Verwarming | gas |
| Buurt | bosrijk | Buurt | rustig |
| Kelder | ✓ | Lift | ✓ |
| Dubbele beglazing | ✓ | EPC | 64 kW/m ² |
| | | EPC categorie | A |
| EPC code | 23094-G-B.7910.8 | | |

INFORMATIEPLICHT

| | | | |
|------------------------------|-----------------|--|--|
| Stedenbouwkundige vergunning | Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstellvordering | Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming | Niet meegedeeld | Voorkooprecht | Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning | Niet meegedeeld |  Overstromingsgevoelig gebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

FINANCIËEL

| | | | |
|----------------|-------|--------------|-----------|
| Lasten huurder | 250 € | Huurwaarborg | 3 maanden |
|----------------|-------|--------------|-----------|

