



€ 1.850 | UKKEL | REF. 6374819



BEWOONBARE OPP

95 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Appartement in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Gelegen in de gegeerde buurt van Ukkel, op een steenworp van het Sint-Pietersplein en de winkels, combineert dit prachtige nieuwe appartement van 95 m² in de residentie Carré Coghen moderniteit en comfort. Licht en goed ingedeeld, biedt het een ruime leefruimte met een moderne open keuken, twee slaapkamers (14 m² en 10 m²) elk met een eigen badkamer en een praktische wasruimte. Beschikbaar voor de eerste bewoning, beschikt het appartement ook over een privé-kelder, een parkeerplaats en een privé-fietsenbox. Ideaal gelegen in een rustige en groene omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen, is dit een unieke kans die u niet mag missen! Meer informatie : www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

| | | | |
|-------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| Type | appartement | Gemeente | Ukkel |
| Prijs | € 1.850 | Bewoonbare oppervlakte | 95 m ² |
| Slaapkamers | 2 | Badkamers | 1 |
| Douchekamers | 1 | Garages | 1 |
| Parkings (binnen) | 1 | Verdieping | 2 |
| Verdiepingen | 2 | Beschikbaar | onmiddellijk |
| Bouwjaar | 2024 | Staat | nieuw |
| Gevels | 3 | Keuken (type) | VS volledig geïnstalleerd |
| Toiletten | 2 | Wasplaats | ✓ |
| Verwarming (type) | Vloerverwarming gedeeltelijk | Verwarming | Gedeeltelijk vloerverwarming |
| Buurt | handelsligging | Buurt | centraal |
| Kelder | ✓ | Lift | ✓ |
| Dubbele beglazing | ✓ | EPC categorie | B |

INFORMATIEPLICHT

| | | | |
|------------------------------|-----------------|--|--|
| Stedenbouwkundige vergunning | Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstellvordering | Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming | woonpark | Voorkooprecht | Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning | Niet meegedeeld |  Overstromingsgevoelig gebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

FINANCIEEL

| | | | |
|----------------|-------|--------------|-----------|
| Lasten huurder | 150 € | Huurwaarborg | 2 maanden |
|----------------|-------|--------------|-----------|

