



€ 2.400 | SINT-GILLIS | REF. 6372870



BEWOONBARE OPP

120 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Gillis

1060 Sint-Gillis

Dit prachtige gebouw van architect Adrien Blomme uit 1923 ligt op een steenworp afstand van de winkels van de Louizalaan, de trendy restaurants en kunstgalerijen van Chaussée de Charleroi en Place du Châtelain. Het combineert de rijkdom van het stadsleven en de rust van een kleine straat. De architectonische ingreep is resoluut eigentijds met behoud van de oorspronkelijke erfgoedkwaliteiten. Ontdek dit prachtig gemeubeld appartement van 118m² gelegen op de 2e verdieping: Het bestaat uit een inkomhal - WC - Woonkamer - Eetkamer - Volledig ingerichte keuken - 2 slaapkamers - Badkamer met bad, toilet en dubbele wastafel - Kamer douche met enkele wastafel. Kelder inbegrepen.

Lift. Kwaliteitsmaterialen, hoogwaardige afwerking en op maat gemaakt inbouwmeubilair + mogelijkheid om een garage te huren + 120 euro

Meer informatie: www.victoire.be / 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 2.400	Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdieping	3
Verdiepingen	5	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	1923
Staat	uitstekend	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	condensatie
Buurt	centraal	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	267 kW/m²
		EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	200 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	--------------	--------------	------------------

