



€ 2.950 | UKKEL | REF. 6371886



BEWOONBARE OPP

120 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Ukkel

 **Avenue du Vert Chasseur 21, 1180 Ukkel**

VERT CHASSEUR, dichtbij winkels, Ter Kamerenbos, openbaar vervoer en scholen (Europese School, Franse Hogeschool), in een groene en rustige laan, prachtig NIEUW appartement ± 120m² gelegen op het gelijkvloers een klein gebouw met terras en tuin ± 200m² gelegen op ZUID-WEST, waaronder een prachtige, zeer lichte woonkamer van circa 40m², volledig ingerichte Amerikaanse keuken, 2 slaapkamers (18-16m²), 1 badkamer, 1 doucheruimte, kwaliteitsmaterialen, kelder, 1 parkeerplaats inbegrepen, fotovoltaïsche panelen, alarm, gepantserde deur, video-intercom, vloerverwarming, waterontharder, dubbele stroom, omkeerbare Viessmann-warmtepomp, PEB A. Bezoek onmiddellijk!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.950	Bewoonbare oppervlakte	120 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2025	Staat	nieuw
Oppervlakte tuin	200 m ²	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	34.49 kW/m ²
		EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	275 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

