



€ 1.195.000 | ZAVENTEM | REF. 6370113



TERRAS OPP

 18 m²


BEWOONBARE OPP

 189 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Prachtig appartement met uniek uitzicht op de golfbaan

 **1933**
Zaventem

Gelegen tegenover de golfbaan, op de eerste verdieping: luxueus nieuw appartement van 189 m² met een groot zuidgericht terras. Het appartement omvat een ruime woonkamer van meer dan 56 m² en een volledig uitgeruste open keuken van ±10 m². Een nachthal geeft toegang tot 3 slaapkamers met mooie afmetingen: ±23 m², 17 m² en 13 m², evenals 3 badkamers (1 badkamer en 2 doucheruimtes). Er is een wasruimte en een apart toilet. Een kelder is inbegrepen in de verkoopprijs. Uitstekende energie- en geluidsisolatieprestaties. U zult versteld staan van de schoonheid van de omgeving en dit appartement. Parkeerplaats optioneel beschikbaar voor 32.500 euro. Onder registratiebelasting. EPC A.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Zaventem
Prijs	€ 1.195.000	Bewoonbare oppervlakte	189 m ²
Oppervlakte terras	18 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Parkings (binnen)	1
Verdieping	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2020
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	vloerverwarming
Buurt	golf	Buurt	Aan water
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	58 kW/m ²
		EPC categorie	A
EPC code	23094-G-B.7910.8//EP14073/A001/D01/SD007		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	465 €
----------------	-------

