



€ 970.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6366532



TERRAS OPP

 25 m²


BEWOONBARE OPP

 170 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

1150 Sint-Pieters-Woluwe

SPW : Montgomery, dichtbij het park van Woluwe ,prachtig penthouse op de zesde verdieping van deze karaktervolle residentie. Het appartement volledig gerenoveerd in 2024 heeft een oppervlakte van ongeveer 170 m² en beschikt over een inkomhal (veiligheidsdeur), grote leefruimte, parket, met toegang tot het terras met uitzonderlijk uitzicht op het park, een volledig uitgeruste open keuken en eetkamer, nachthal met kasten, Master suite met slaapkamer, dressing, badkamer met ligbad, douche en wc, twee slaapkamers, douchekamer, Conforme elektriciteit, airconditioning.Kelder. EPC D

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 970.000	Bewoonbare oppervlakte	170 m ²
Oppervlakte terras	25 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Verdieping	6
Verdiepingen	6	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1955	Staat	uitstekend
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	Vrij zicht
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	181 kW/m ²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1937.22 €	Lasten huurder	420 €
------------------------	-----------	----------------	-------

