



€ 5.500 | UKKEL | REF. 6339781



BEWOONBARE OPP

280 m²



OPPERVLAKTE GROND

627 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Huis in Ukkel

 **Avenue Wellington 132, 1180 Ukkel**

Ukkel, ideaal gelegen tussen Fort Jaco en de Prins van Oranje, prachtige villa met 280 m² woonoppervlak, volledig gerenoveerd in 2017 met gebruik van edele materialen en met veel smaak. Begane grond: grote hal, garderobe en gastentoilet, prachtige woonkamer met eikenhouten vloer en open haard, zitkamer die uitkomt op een prachtig terras en tuin op het zuiden, super uitgeruste open keuken met ontbijthoek, uitgeruste wasruimte en garage met automatische deur.

1e verdieping: grote overloop, hoofdslaapkamer met kleedkamer en prachtige badkamer. Nog drie slaapkamers en een doucheruimte.

Parkeerplaats voor 2 auto's aan de voorkant van het huis. EPC: D

Meer informatie op www.victoire.be/02.375.10.10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 5.500	Bewoonbare oppervlakte	280 m ²
Oppervlakte grond	627 m ²	Oppervlakte terras	50 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	2
Douchekamers	1	Garages	1
Parkings	2	Verdiepingen	1
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	400 m ²	Gevels	4
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Dubbele beglazing	✓	EPC	176 kW/m ²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg
2 maanden

