



€ 595.000 | UKKEL | REF. 6277194



BEWOONBARE OPP

 181 m²


SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Ruim 4-slpk appartement gelegen in een groene omgeving


**1180
Ukkel**

Zeer lichtrijk appartement van ongeveer 185 m² gelegen op de tweede verdieping van een gebouw in modernistische stijl, midden in een park van ongeveer 1 hectare met binnenzwembad, nabij verschillende scholen, handelszaken en het openbaar vervoer. Indeling: ruime inkomhal met vestiaire en toilet, salon met open haard uitgevend op het ZW-gericht terras, uitgeruste keuken, 4 slaapkamers, 2 badkamers, een afzonderlijk toilet. Grote kelder, garage (40.000 euro). Zonnepanelen. Zeer rustig gelegen. EPC C+

Kenmerken

ALGEMEEN

| | | | |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------|
| Type | appartement | Gemeente | Ukkel |
| Prijs | € 595.000 | Bewoonbare oppervlakte | 181 m ² |
| Slaapkamers | 4 | Badkamers | 2 |
| Garages | 1 | Verdieping | 2 |
| Verdiepingen | 7 | Beschikbaar | vanaf akte |
| Bouwjaar | 1966 | Staat | te renoveren |
| Gevels | 2 | Keuken (type) | geïnstalleerd |
| Toiletten | 3 | Verwarming (type) | collectief |
| Verwarming | gas cv | Buurt | Vrij zicht |
| Buurt | rustig | Kelder | ✓ |
| Lift | ✓ | EPC | 97 kW/m ² |
| | | EPC categorie | C |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|------------------------------|--|
| Stedenbouwkundige vergunning | Dagvaarding en herstellvordering |
| Niet meegedeeld | Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming | Voorkooprecht |
| Niet meegedeeld | Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning |  Overstromingsgevoelig gebied |
| Niet meegedeeld | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

FINANCIEEL

| | |
|------------------------|----------------|
| Onroerende voorheffing | Lasten huurder |
| 3768 € | 560 € |

