



€ 495.000 | TERVUREN | REF. 6265203



BEWOONBARE OPP

241 m²

OPPERVLAKTE GROND

674 m²

SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Te renoveren villa op loopafstand van het Tervurenpark en de British School of Brussels

 **3080 Tervuren**

IN OPTIE !!!

Uitstekende locatie voor deze charmante klassieke villa, volledig te renoveren en gelegen in een rustige woonwijk naast het Tervurenpark en de British School of Brussels. Het bestaat uit een woonkamer met open haard, keuken, eetkamer, 5 slaapkamers, 2 badkamers, kelder en garage. EPC F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Tervuren
Prijs	€ 495.000	Bewoonbare oppervlakte	241 m ²
Oppervlakte grond	674 m ²	Oppervlakte terras	30 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	2
Garages	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1958
Staat	te renoveren	Oppervlakte tuin	570 m ²
Gevels	4	Keuken (type)	niet geïnstalleerd
Toiletten	3	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	ketel	Buurt	Vrij zicht
Kelder	✓	EPC	696 kW/m ²
		EPC categorie	F
EPC code	20240325-0003188858-RES-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIËEL

