



€ 1.650 | WATERMAAL-BOSVOORDE | REF. 6265077



BEWOONBARE OPP

120 m²

OPPERVLAKTE GROND

56 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Huis in Watermaal-Bosvoorde

1170 Watermaal-Bosvoorde

Dicht bij het centrum van Watermaal Bosvoorde en het Forêt de Soignes, mooi huis gerenoveerd in 2015 met een vloeroppervlakte van 120 m². De begane grond bestaat uit een inkomhal, een kantoor, een woonkamer met open ingerichte keuken, een berging en een bijkeuken. De eerste verdieping bestaat uit een nachthal, een slaapkamer (ca. 14 m²), een kleedkamer of tweede kleine slaapkamer (ca. 7 m²) en een doucheruimte. De tweede verdieping biedt een grote, lichte ruimte die gebruikt kan worden als woonkamer of derde slaapkamer (ca. 27 m²). Efficiënte condenserende gasketel geïnstalleerd in 2015. Geïsoleerd dak. Elektrische installatie in overeenstemming.

Voor meer informatie of een bezoek : www.victoire.be - Tel: 02/ 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Watermaal-Bosvoorde
Prijs	€ 1.650	Bewoonbare oppervlakte	120 m ²
Oppervlakte grond	56 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1900	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	7 m ²
Wasplaats	✓	Toiletten	2
Buurt	rustig	Verwarming (type)	individueel
Kelder	✓	Verwarming	gas
EPC	217 kW/m ²	Buurt	bosrijk
		Dubbele beglazing	✓
		EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

