



€ 1.350 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 6257162



TERRAS OPP

8 m²

BEWOONBARE OPP

58 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **Avenue du Yorkshire 8/3, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Sint-Lambrechts-Woluwe - Vlakbij de Europese School, met gemakkelijke toegang tot de NAVO en de EEG - Mooi gemeubileerd appartement met +/- 58 m² woonoppervlakte gelegen op de 1e verdieping, bestaande uit een woonkamer van 23 m² met parketvloer, super ingerichte open keuken, 1 slaapkamer van 14 m² met 8 m² terras, badkamer met wasruimte, wc en 15 m² terras op het zuiden. Ingangstelefoon, versterkte deur, dubbele beglazing, centrale verwarming op gas. De flat heeft een kelder en parkeerplaats inbegrepen in de prijs.

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 1.350	Bewoonbare oppervlakte	58 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	1	Verdiepingen	5
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
		Bouwjaar	2010
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	110 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	20170228-0000374900-01-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Lasten huurder	225 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

