



€ 315.000 | WEZEMBEEK-OPPEM | REF. 6255920



TERRAS OPP

10 m²

BEWOONBARE OPP

87 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Lichtrijk 2-slpk appartement met terras

1970 Wezembeek-Oppem

Wezembeek-Oppem : appartement van ongeveer 87 m², in een groene omgeving. Dit appartement, gelegen op de derde verdieping, bestaat uit: een inkomhal met vestiaire, een gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met mooi Z-gericht terras (± 10m²), een afzonderlijke keuken, een nachthal, 2 slaapkamers, een badkamer met plaats voor wasmachine. Een kelder en twee staanplaats inbegrepen. Nabij verschillende winkels, scholen en het openbaar vervoer. EPC B

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Wezembeek-Oppem
Prijs	€ 315.000	Bewoonbare oppervlakte	87 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Parkings (binnen)	2
Verdieping	3	Verdiepingen	6
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1974
Staat	goede staat	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Verwarming	gas cv	Buurt	residentiële wijk
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	152 kW/m ²	EPC categorie	B
EPC code	20230125-0002790577-RES-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	926.95 €
------------------------	----------

