



€ 675.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6254999



TERRAS OPP

 8 m²


BEWOONBARE OPP

 135 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Een lumineus appartement met 3 slpk in het hart van SPW

1150 Sint-Pieters-Woluwe

In het hart van SPW, nabij het sportcentrum, het Dumonplein met al zijn voorzieningen, het Zoniënwood, en Mater Dei, prachtig appartement van ± 135 m² met terrassen en parkeerplaats. Gelegen op de 4e verdieping van 5 in een gebouw uit 2005 met lift, is het als volgt samengesteld: inkomhal met vestiaire, gasten-wc, woonkamer (±36m²) met toegang tot een terras van 8m² op het zuidwesten, volledig uitgeruste keuken, stookruimte/wasruimte, nachthal, twee slaapkamers (13 en 15m²) waarvan één met een terras (8m²) op het noordoosten, doucheruimte (douche, wastafel), master bedroom met kasten en een eigen badkamer (bad, 2 wastafels, wc). Kelder en parkeerplaats in de ondergrondse garage. Voorschot op kosten: ± 215 €/maand. EPC: C

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 675.000	Bewoonbare oppervlakte	135 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	4
Verdiepingen	5	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2005	Staat	uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	Vrij zicht	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	119 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	20231115-0000661858-01-4		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	2475 €
------------------------	--------

