



TERRAS OPP

8 m²

BEWOONBARE OPP

138 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Lepoutre: Schitterend 3-slaapkamerappartement en terras

 **1050 Elsene**

Profiterend van een uitzonderlijke ligging tussen het Brugmannplein en het Kasteleinsplein, gelegen in een prachtig gebouw uit het begin van de vorige eeuw, schitterend volledig gerenoveerd appartement met een oppervlakte van ± 138 m² + terras met een prachtig uitzicht op de binnentuin. Het appartement is als volgt ingedeeld: inkomhal met vestiaire, ruime doorlopende leefruimtes die toegang geven tot het terras, open keuken met centraal eiland, volledig uitgerust, 3 slaapkamers, 1 badkamer, 1 douchekamer, een kelder. EPC C. EEN MUST SEE!!!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 745.000	Bewoonbare oppervlakte	138 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Verdieping	2
Verdiepingen	4	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1900	Staat	hernieuwd
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	115 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	20170111-0000369502-01-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

