



€ 1.950 | UKKEL | REF. 6251518



TERRAS OPP

40 m²



BEWOONBARE OPP

130 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



OPPERVLAKTE GROND

272 m²

Appartement in Ukkel

 **Rue Gatti de Gamond 112, 1180 Ukkel**

Ukkel, dicht bij het stadhuis en de winkels, zeer mooie begane grond van 130 m² woonoppervlakte. Het bestaat uit een hal met gastentoilet, een familiekamer van 18 m², twee slaapkamers (13 en 23 m²), één met badkamer en kleedkamer, een woonkamer van 35 m² die uitkomt op een terras met kleine tuin van ± 50 m² en een prachtige en ruime super ingerichte keuken van ± 22 m². Kelders, wasruimte, individuele gasketel, 1 parkeerplaats inbegrepen. Prachtige volumes! Een must see!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.950	Bewoonbare oppervlakte	130 m ²
Oppervlakte grond	272 m ²	Oppervlakte terras	40 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	uitstekend	Oppervlakte tuin	40 m ²
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	458 kW/m ²	EPC categorie	G
EPC code	20210428-0000587738-01-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

