



€ 1.900 | HOEILAART | REF. 6240419



BEWOONBARE OPP

165 m²

SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Huis in Hoeilaart

 **Booglaan 9, 1560 Hoeilaart**

Hoeilaart - prachtige villa van 4 verdiepingen met een bewoonbare oppervlakte van 165 m². Het huis bestaat uit: een inkomhal, een grote woonkamer met open haard, een super ingerichte keuken met toegang tot de tuin, 4 slaapkamers van 24, 15, 15 en 14 m², 1 badkamer, 1 douchekamer, zeer grote tuin op het zuidoosten, garage en parkeerplaatsen vooraan. Het huis heeft elektrische rolluiken en een waterontharder.

Voor meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Hoeilaart
Prijs	€ 1.900	Bewoonbare oppervlakte	165 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	2
Douchekamers	1	Garages	1
Parkings (binnen)	1	Parkings	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	goede staat	Gevels	4
Keuken (type)	geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	villa wijk
Dubbele beglazing	✓	EPC	181 kW/m ²
		EPC categorie	B
EPC code	20240926		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	3 maanden
--------------	-----------

