



€ 2.500 | UKKEL | REF. 6236784



BEWOONBARE OPP

220 m<sup>2</sup>

OPPERVLAKTE GROND

250 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

4



GARAGES

1

## Huis in Ukkel

 **Rue Rittweger 18, 1180 Ukkel**

Ukkel, nabij de Globe, in een rustige straat - charmant huis met 2 gevels en 220m<sup>2</sup> woonoppervlakte verdeeld over 3 verdiepingen, met een woonkamer van 50m<sup>2</sup> met parketvloer, recent vernieuwde volledig uitgeruste keuken, wasruimte, 5 slaapkamers (25, 20, 12, 12, 14 m<sup>2</sup>) waarvan 3 met dressing, 2 badkamers, 3 aparte toiletten, garage met elektrische poort, terras, tuin, dubbele beglazing en alarmsysteem. Uitstekende energieprestatie: D+.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.500	Bewoonbare oppervlakte	220 m <sup>2</sup>
Oppervlakte grond	250 m <sup>2</sup>	Oppervlakte terras	25 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	5	Badkamers	2
Douchekamers	2	Garages	1
Parkings	2	Verdiepingen	2
Bouwjaar	2007	Staat	goede staat
Oppervlakte tuin	90 m <sup>2</sup>	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	D		

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

### FINANCIEEL

