



Prijs op aanvraag | OUDERGEM | REF. 6232094



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

46 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

MOONRISE te Oudergem - 1 SLPK APPARTEMENT + TERRAS

 **Avenue de Beaulieu 22-26, 1160 Oudergem**

OUDERGEM - Victoire biedt dit aantrekkelijke hoekappartement - gelegen aan de achterzijde van het gebouw, met een terras op het zuiden.

Entree, hal met apart toilet, 1 slaapkamer en doucheruimte (met douche en wastafel). Mooie woonkamer met eethoek en volledig ingerichte keuken (met bijkeuken/techniek) met toegang tot het terras.

EPC A.

Kelder en fietsenberging inbegrepen in de prijs, enkele of dubbele parkeerplaats vereist tegen meerprijs.

Verkoop onderworpen aan btw voor het gebouw en registratierechten voor de grond.

Contacteer ons snel voor een presentatie van dit project 02 3751010 - new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Oudergem
Prijs	Prijs op aanvraag	Bewoonbare oppervlakte	46 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	4	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2027	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	warmtepomp
Buurt	Vrij zicht	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
EPC	34 kW/m ²	EPC categorie	A
EPC code	A		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

