



€ 425.000 | UKKEL | REF. 6231746



BEWOONBARE OPP

114 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

UCCLE - Charmant appartement - parking en terrassen

 **1180**
Ukkel

Dit lichte appartement is ideaal gelegen in de buurt van het Parvis Saint Pierre, op de bovenste verdieping van een gebouw van 4 verdiepingen uit 1966 en biedt een oppervlakte van ongeveer 114 m² met 2 terrassen. Het bestaat uit een grote hal, een woonkamer met een open, groen uitzicht, een aparte keuken, 3 slaapkamers (een grote en 2 kleine), 1 badkamer en een apart toilet. Dubbele beglazing, EPB D, elektriciteit volgens de voorschriften. Servicekosten: ongeveer €300. Een parkeerplaats buiten en een grote parkeerplaats binnen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 425.000	Bewoonbare oppervlakte	114 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Parkings (binnen)	1	Parkings	1
Verdieping	4	Verdiepingen	4
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	1970
Staat	goede staat	Gevels	4
Keuken (type)	geïnstalleerd	Toiletten	2
Verwarming	gas cv	Buurt	Vrij zicht
Buurt	rustig	Lift	✓
EPC	180 kW/m ²	EPC categorie	D
EPC code	20230703-0000649256-01-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	Lasten huurder
1991 €	300 €

