



€ 450.000

| UKKEL

| REF. 6210555



TERRAS OPP

3 m<sup>2</sup>

BEWOONBARE OPP

85 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

## Fort Jaco : Prachtige 2 slaapkamer appartement, volledig gerenoveerd

 **1180**  
**Ukkel**

Uitzonderlijke ligging in het hart van Fort-Jaco, uitstekend 2-slaapkamerappartement van ± 85m<sup>2</sup> volledig gerenoveerd in 2023 met prachtig vrij uitzicht. Het is als volgt ingedeeld: Inkomhal met gastentoilet, lichte woonkamer, uitgeruste keuken, 2 slaapkamers, douchekamer, klein terras. Kelder en garagebox (40.000 euro verplicht). EPC C-

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 450.000	Bewoonbare oppervlakte	85 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	3 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	3	Verdiepingen	4
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1950
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	centraal	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	148 kW/m <sup>2</sup>
EPC code	20230807-0000652370-01-4	EPC categorie	C

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

