



€ 850.000 | UKKEL | REF. 6209657



BEWOONBARE OPP

 202 m²


OPPERVLAKTE GROND

 632 m²


SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Fort-Jaco: Schitterende villa om te renoveren


**1180
Ukkel**

Fort-Jaco, prachtige ligging voor deze volledig te renoveren villa. Gelegen op een perceel van ± 6 are 32 en met een bewoonbare oppervlakte van ± 200 m². De indeling is als volgt: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime L-vormige woonkamer met open haard en grote ramen naar buiten, aparte keuken, een slaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping: 2 slaapkamers en een badkamer, met de mogelijkheid om de ruime zolder om te bouwen tot een extra oudersuite. Wasruimte, kelders, garage voor 2 voertuigen, parkeerplaats voor het huis. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 850.000	Bewoonbare oppervlakte	202 m ²
Oppervlakte grond	632 m ²	Slaapkamers	4
Badkamers	2	Garages	2
Parkings	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1965
Staat	te renoveren	Gevels	4
Keuken (type)	geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	EPC	959 kW/m ²
		EPC categorie	G
EPC code	20240724-0000686164-01-6		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

