



€ 2.280 | OUDERGEM | REF. 6190788



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

145 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Oudergem

 **Avenue Isidore Geyskens 104 A, 1160 Oudergem**

Oudergem, dicht bij vervoer en winkels, mooi appartement van 145m², gelegen op de begane grond met tuin van 80m² en een terras van 20m², bestaande uit inkomhal met garderobe en gastentoilet, woonkamer van 35m² met open haard functioneel, balkon en houten vloer, volledig ingerichte keuken met ontbijthoek, 3 slaapkamers (18,16,15m²) met houten vloeren, badkamer met aparte douche en toilet, wasplaats, vele kelders, dubbele beglazing, garage voor 1 auto + 1 parkeerplaats buiten, centrale verwarming op gas

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Oudergem
Prijs	€ 2.280	Bewoonbare oppervlakte	145 m ²
Oppervlakte grond	130 m ²	Oppervlakte terras	20 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Garages	1	Parkings	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1955	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	80 m ²	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	431 kW/m ²	EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	220 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

