



€ 750.000 | SCHAARBEEK | REF. 6187988



TERRAS OPP

 150 m²


BEWOONBARE OPP

 170 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

3-slpk penthouse met veel lichtinval en met panoramisch terras van 150 m²

 **1030 Schaarbeek**

Penthouse van ongeveer 170 m² omgeven door een prachtig terras van 150 m², gelegen in een kleine residentie gebouwd in 2018. Indeling: inkomhal, mooie leefruimte van ongeveer 40 m², open keuken met centraal kookeiland, 3 ruime slaapkamers met toegang tot het terras, 2 douchekamers, 1 wasplaats, 1 kelder. EPC B+ Een echte coup de coeur!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Schaarbeek
Prijs	€ 750.000	Bewoonbare oppervlakte	170 m ²
Oppervlakte terras	150 m ²	Slaapkamers	3
Douchekamers	2	Verdieping	4
Verdiepingen	4	Beschikbaar	af te spreken met eigenaar
Bouwjaar	2018	Staat	uitstekend
Gevels	4	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	50 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	2428.14 €	Lasten huurder	110 €
------------------------	-----------	----------------	-------

