



€ 2.500 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6134526



BEWOONBARE OPP

215 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

Avenue de l'Atlantique 96, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Chant d'Oiseau - Schitterend appartement volledig gerenoveerd in 2020 met een oppervlakte van +/- 215 m², gelegen op de 3e verdieping van de 3, bestaande uit een inkomhal met vestiaire en apart toilet, een eethoek met een uitgerust keuken, een grote woonkamer met decoratieve open haard (70 m²) die toegang geeft tot een balkon, 4 slaapkamers (23 -15 -13- 13 m²), twee doucheruimtes en een badkamer, niet-uitgeruste wasruimte. Talrijke ingebouwde kasten. Twee kelders en verplichte garagebox met automatische deur (+130€/maand). Zeer zeldzaam in perfecte staat om te zien!

Meer informatie of bezoek: tel 02/ 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 2.500	Bewoonbare oppervlakte	215 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	1
Douchekamers	2	Garages	1
Verdieping	3	Verdiepingen	3
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	hernieuwd
Gevels	4	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	handelsligging
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	534 kW/m ²
		EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	375 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

