



€ 1.700 | ELSENE | REF. 6132523



BEWOONBARE OPP

110 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Elsene

 **avenue Général de Gaulle 51, 1050 Elsene**

Omgeving Ixelles van Vijvers van Elsene, in de buurt van de Abbaye de la Cambre, de 'Horizon' van Brussel, winkels en openbaar vervoer, mooi appartement in een monumentaal pand in 1938 door Jean Colin en Stan Jasinki met een prachtig uitzicht op de vijvers op de 8e verdieping van ± 110 m² waaronder een prachtige lichte en ruime woonkamer van 40m², volledig ingerichte keuken met wasgoed in de keuken, 2 slaapkamers (12,5 en 9m), 1 badkamer, kasten, recente rolluiken, kelder, inpandige garage box + buitenlocatie voor, centrale verwarming op olie, conciërge, 2 liften.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Garages	1	Verdieping	8
Verdiepingen	9	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	1938	Staat	goede staat
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	stookolie cv
Buurt	woonkern	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
EPC	440 kW/m ²	EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €
----------------	-------

