



€ 2.400 | ELSENE | REF. 6130242



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

108 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

ULB-wijk - in een prachtig herenhuis volledig gerenoveerd in 2024 - prachtig duplex-penthouse ingericht met veel smaak en gerenoveerd met hoogwaardige materialen, met een oppervlakte van +- 90 m² zal u verleiden met zijn lichte woonkamer met een prachtige volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, prachtig terras van +- 10 m², 2 slaapkamers, een badkamer, een doucheruimte met wasruimte en een toilet van hoge kwaliteit Italiaans meubilair. Gordijnen en verlichting. Uitgeruste wasruimte. Mogelijkheid om te huren voor een korte termijn (6 maanden -1 jaar..)

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.400	Bewoonbare oppervlakte	108 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	3	Verdiepingen	4
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	onmiddellijk
		Bouwjaar	1930
Staat	hernieuwd	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming	Muurverwarming
		Buurt	centraal
Buurt	woonkern	Dubbele beglazing	✓
EPC	79 kW/m ²	EPC categorie	B
EPC code	20240912		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	250 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

