



€ 295.000 | UKKEL | REF. 6130159



TERRAS OPP

5 m²

BEWOONBARE OPP

86 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Ukkel: Ruim 1-slpk appartement met garagebox

 **1180**
Ukkel

Ukkel: Winston Churchill - Ruim 1-slaapkamer appartement te renoveren met een oppervlakte van meer dan 86m² op de 1e verdieping van een standingvol gebouw. Voorzien van een gepantserde deur, videofonie, inkomhal, WC, vestiaire, woon-/eetkamer (parket) van ±33m² aan de voorzijde van het gebouw met een klein balkon, aparte semi-uitgeruste keuken van ±12m² met ontbijthoek. Aan de tuinzijde, een slaapkamer van 13m² met parketvloer, achterbalkon met uitzicht op de zuidgerichte tuin, en een badkamer. Aan de achterzijde is er een elektrisch rolluik, een grote kelder en een garagebox die dit geheel compleet maken. Dicht bij alle winkels, scholen en openbaar vervoer, dit ruime appartement heeft meer nodig dan alleen een likje verf. EPC F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 295.000	Bewoonbare oppervlakte	86 m ²
Oppervlakte terras	5 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Garages	1
Parkings	1	Verdieping	1
Verdiepingen	7	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1956	Staat	te renoveren
Gevels	2	Keuken (type)	gedeeltelijk geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	291 kW/m ²
		EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
 Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
 Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
 Niet meegedeeld

Voorkooprecht
 Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing
 243755 €

