



€ 1.450 | SINT-GILLIS | REF. 6130037



BEWOONBARE OPP

65 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Gillis

 **Chaussée de Charleroi 138/11, 1060 Sint-Gillis**

Châtelain - dicht bij winkels en openbaar vervoer. Prachtig penthouse met een oppervlakte van +/- 65 m² met een vrij uitzicht over heel Brussel en veel natuurlijk licht in alle kamers. Het appartement is gelegen op de 7e verdieping. Het bestaat uit een ruime, lichte woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken, een heerlijk terras van 27 m², een slaapkamer van 13 m² met inbouwkasten en parketvloer, en een doucheruimte met wasmachine. De flat heeft ook een kelder. Dubbele beglazing, gordijnen en lichtarmaturen. Uitstekende EPB: F. Een must-see!

Meer informatie op www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 1.450	Bewoonbare oppervlakte	65 m ²
Slaapkamers	1	Douchekamers	1
Parkings	1	Verdieping	3
Verdiepingen	8	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	2018	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	56 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	100 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

