



€ 745.000 | UKKEL | REF. 6115743



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

190 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Groene Jager, 3-slaapkamerappartement, terras

 **1180**
Ukkel

Ideale ligging in de onmiddellijke nabijheid van de winkels van Vert Chasseur, het openbaar vervoer en het Zoniënwood voor dit prachtige "3-gevel" appartement met een oppervlakte van ± 190 m² en voorzien van een terras van ± 15m². Dit luxueuze pand, gerealiseerd met kwaliteitsmaterialen, beschikt over ruime ontvangstruimten van ± 70m², een volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een wasruimte en veel bergruimte. Kelder. 2 achter elkaar gelegen parkeerplaatsen, verplicht aan de prijs van 50.000 €. Uitzonderlijk pand! EPC E.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 745.000	Bewoonbare oppervlakte	190 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	2	Verdieping	3
Verdiepingen	3	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1992	Staat	deels te renoveren
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	elektrisch
Buurt	residentiële wijk	Buurt	handelsligging
Kelder	✓	Lift	✓
EPC	275 kW/m ²	EPC categorie	E
EPC code	20240827 - TEST		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
 woongebied

Verkavelingsvergunning
 Verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering
 Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht
 Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder
 460 €

