



€ 1.250 | ELSENE | REF. 6115506



TERRAS OPP

3 m<sup>2</sup>

BEWOONBARE OPP

54 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

2

## Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Châtelain, in een klein gebouw van 4 appartementen - mooie gemeubileerde en volledig gerenoveerde studio van +- 44 m<sup>2</sup> gelegen op de vierde en laatste verdieping (zonder lift): kleine hal met een kast, woonkamer met toegang tot het kleine terras, volledig ingerichte open keuken, slaapkamer en een mooie Italiaanse doucheruimte met een toilet. Individuele gasketel.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.250	Bewoonbare oppervlakte	54 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	3 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	4	Verdiepingen	4
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
		Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming (type)	individueel
Buurt	centraal	Dubbele beglazing	✓
EPC	126 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	C

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

### FINANCIEEL

Lasten huurder	130 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

