



€ 615.000 | UKKEL | REF. 6112218



BEWOONBARE OPP

181 m²

SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Ruim 4-slpk appartement gelegen in een groene omgeving

 **1180**
Ukkel

Zeer lichtrijk appartement van ongeveer 185 m² gelegen op de tweede verdieping van een gebouw in modernistische stijl, midden in een park van ongeveer 1 hectare met binnenzwembad, nabij verschillende scholen, handelszaken en het openbaar vervoer. Indeling: ruime inkomhal met vestiaire en toilet, salon met open haard uitgevend op het ZW-gericht terras, uitgeruste keuken, 4 slaapkamers, 2 badkamers, een afzonderlijk toilet. Grote kelder, garage (35.000 euro). Zonnepanelen. Zeer rustig gelegen. EPC C+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 615.000	Bewoonbare oppervlakte	181 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	2
Garages	1	Verdieping	2
Verdiepingen	7	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1966	Staat	te renoveren
Gevels	2	Keuken (type)	geïnstalleerd
Toiletten	3	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas cv	Buurt	Vrij zicht
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	EPC	97 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	Lasten huurder
3768 €	560 €

