



€ 745.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6105062



TERRAS OPP

23 m²

BEWOONBARE OPP

140 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Prachtig 3-slpk appartement gelegen naast het Zoniënwood

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Prachtig appartement van ongeveer 140 m², gelegen in een standingvolle residentie dd 2015, uiterst rustig gelegen in het hartje van een residentiële wijk in Sint-Pieters-Woluwe, nabij het Zoniënwood, het openbaar vervoer en de vele handelszaken rond het Sinte-Aleidisvoorplein. Het appartement bestaat uit: een inkomhal met kasten, een lichtrijke leefruimte uitgevend op een overdekt terras met zicht op de tuinen (ZW-oriëntatie), een volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers waarvan één met aansluitende badkamer en privaat terras, een douchekamer, een wasplaats en een kelder. Conciërge en fietsenberging. EPC C- CO² 24.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 745.000	Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
Oppervlakte terras	23 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	1	Verdiepingen	4
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2015
Staat	uitstekend	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	124 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	484270-N-1-6-2-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	2615 €
------------------------	--------

