

€ 2.750 | BRUSSEL | REF. 6104287



BEWOONBARE OPP

240 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS


1



GARAGES

1

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Gelegen in het centrum van Brussel, op een steenworp afstand van het Sint-Katelijneplein, ligt dit prachtige gemeubeld loft appartement van 240 m² met 1 slaapkamer op de 2e verdieping in het hart van een gewilde wijk.

Het bestaat uit een ruime, lumineuze woonkamer van 125 m², een grote, uitstekend uitgeruste open keuken van topkwaliteit, een lumineuze bureau, een polyvalente ruimte, een ruime slaapkamer van 35 m² en een badkamer met douche en apart bad.

Privékelder, twee aangrenzende parkeerplaatsen in de kelder. EPB: C

Gelegen nabij openbaar vervoer, plaatselijke winkels en groenvoorzieningen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

www.victoire.be / 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 2.750	Bewoonbare oppervlakte	240 m ²
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Garages	1	Parkings (binnen)	2
Verdieping	2	Verdiepingen	4
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	onmiddellijk
		Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	12 m ²
		Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	vloerverwarming
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	142 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

