



€ 2.500.000 | UKKEL | REF. 6103437



BEWOONBARE OPP

 629 m²


OPPERVLAKTE GROND

 2400 m²


SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

8



GARAGES

2

Dieweg – prachtige villa op een terrein van 2400 m²


**1180
Ukkel**

Ukkel/ Dieweg, prachtige villa van ongeveer 629 m² bruto, gelegen op een terrein van 2400 m² met perfecte Z-oriëntatie, in een uiterst groen kader. Indeling: op het gelijkvloers: inkomhal, gastentoilet en vestiaire, groot bureau, salon met toegang tot het terras, keuken. Op de verdiepingen: 5 slaapkamers elk met eigen badkamer, een grote polyvalente ruimte, zolder. Op tuinniveau: een grote fitness, kelders en een garage. Gerenoveerd in 2015, dubbele beglazing, verwarmingsinstallatie op gas dd 2015. EPC F. Een uitzonderlijk en uniek pand op de markt.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.500.000	Bewoonbare oppervlakte	629 m ²
Oppervlakte grond	2400 m ²	Oppervlakte terras	40 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	5
Douchekamers	3	Garages	2
Parkings	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1960
Staat	goede staat	Oppervlakte tuin	2000 m ²
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	340 kW/m ²
		EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
 Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
 Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
 Niet meegedeeld

Voorkooprecht
 Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing
 712 €

