



€ 490.000 | ELSENE | REF. 6081474



BEWOONBARE OPP

102 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

## Roosevelt - Gerenoveerd 2-slpk appartement

 **1050 Elsene**

Zeer lichtrijk 2-slpk appartement van ±102m<sup>2</sup>, gerenoveerd in 2022 en gelegen in een elegante residentie op de Franklin Rooseveltlaan. Indeling: leefruimte met volledig uitgeruste open keuken, 2 slaapkamers achteraan gelegen, badkamer, afzonderlijk toilet. Mooie zichten op deze prachtige laan en gelegen op slechts 2 stappen van het Ter Kamerenbos. Garage en kelder in de residentie. (ligging 1000 Brussel)

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 490.000	Bewoonbare oppervlakte	102 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Garages	1	Verdieping	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1970	Staat	hernieuwd
Gevels	4	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas cv	Buurt	Vrij zicht
Buurt	residentiële wijk	Lift	✓
EPC categorie	C		

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

