



€ 1.750 | BRUSSEL | REF. 6080080



TERRAS OPP

8 m²

BEWOONBARE OPP

70 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Brussel

 **Rue du Bois Sauvage 12/19, 1000
Brussel**

Aan de voet van de majestueuze Saints-Michel-et-Gudule kathedraal, op slechts een steenworp afstand van het stadscentrum en het Koninklijk Park, vindt u dit prachtige gemeubeld duplex appartement, met een oppervlakte van 70 m², smaakvol ingericht en met een eigen terras. Het bestaat uit: een inkomhal met vestiaire, een toilet, een woonkamer met ongeveer 8m hoge plafonds, een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken met wasmachine en droogkast van topklasse, een mooie slaapkamer en een badkamer met douche. Onmiddellijk beschikbaar.

Kosten: €100 (gedeeld).

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.750	Bewoonbare oppervlakte	70 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdieping	2
Verdiepingen	2	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2023
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	stadskern	Buurt	stadskern
Dubbele beglazing	✓	EPC	56 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	100 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

