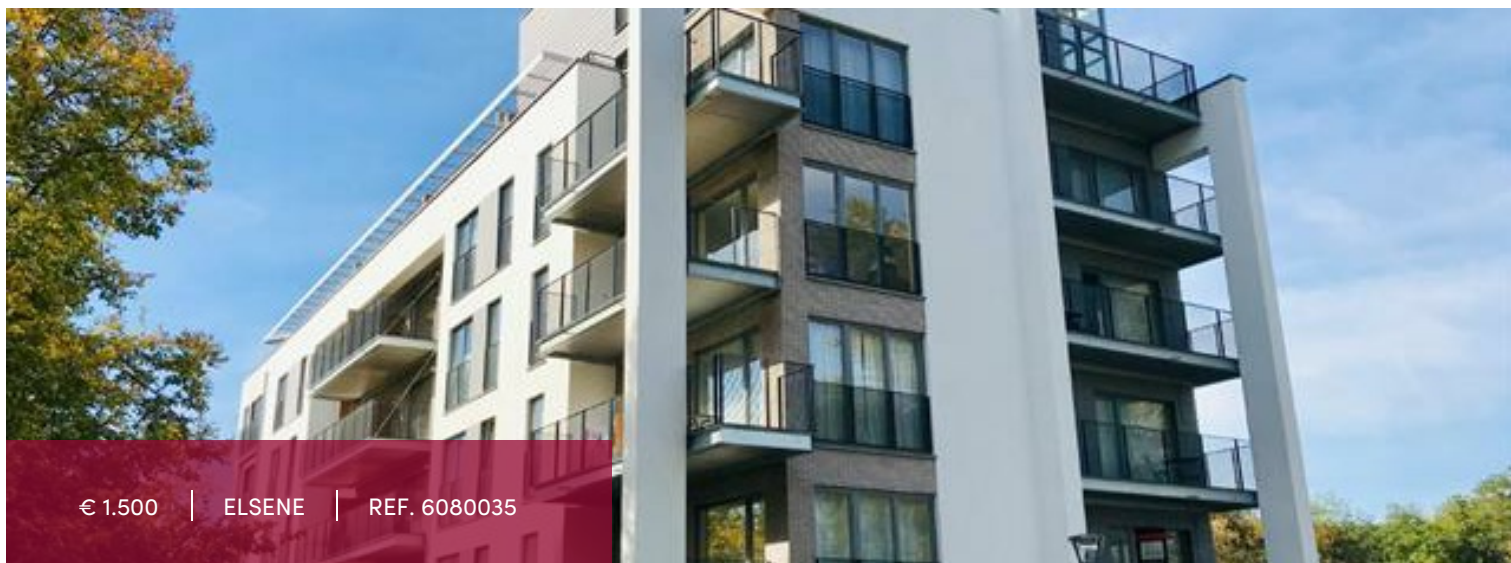




€ 1.500 | ELSENE | REF. 6080035



TERRAS OPP

22 m²



BEWOONBARE OPP

100 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Gelegen op de ULB-campus in Delta (Campus de la Plaine), prachtige begane grond met tuin met een oppervlakte van 100 m² in een recent gebouw. Het bestaat uit een woonkamer van +- 42 m² met zijn volledig uitgeruste Amerikaanse keuken (inductiekookplaat, magnetron, oven, koelkast met vriesvak) waarin talrijke opbergruimtes zijn, 2 slaapkamers (+/-15m² en +- 9 m²), een badkamer, een gastentoilet en een wasruimte. Prachtig Zuid – Oost terras van +- 22 m² en volledig omheinde tuin van +- 50 m² met uitzicht op het park. Dubbel stroomsysteem. Verplichte parkeerplaats in de kelder voor € 90/maand (verplicht) – 2 kelders. Veel voorzieningen in de buurt: Metro, nieuw Chirec-ziekenhuis, talrijke winkels. PEB: C+

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.500
Oppervlakte terras	22 m ²
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	nieuw
Gevels	4
Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief
Buurt	stadskern
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Elsene
Bewoonbare oppervlakte	100 m ²
Slaapkamers	2
Garages	1
Verdiepingen	5
Bouwjaar	2018
Oppervlakte tuin	50 m ²
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	rustig
Lift	✓
EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

