



€ 585.000 | ELSENE | REF. 6071748



TERRAS OPP

13.3 m²

BEWOONBARE OPP

70 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

2

Prachtig 1-slpk appartement van 70 m², terras, parking

 **1050 Elsene**

Prachtig 1-slpk appartement met terras (13,3 m²) gelegen op de zesde verdieping van een prachtige residentie met zicht op de Ter Kamerenabdij. Dit appartement is uitstekend gelegen aan één van de mooiste en belangrijkste lanen in Brussel, heeft een oppervlakte van 70 m² en is ingericht als volgt: inkomhal, gastentoilet, leefruimte met perfect uitgeruste keuken, slaapkamer met dressing en berging, douchekamer. Kwalitatieve materialen en hoogwaardige afwerking, op maat gemaakt meubilair, elektrische stores. Parking en kelder. EPC B-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 585.000	Bewoonbare oppervlakte	70 m ²
Oppervlakte terras	13.3 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	6
Verdiepingen	10	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2018	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	condensatie	Buurt	centraal
Buurt	handelsligging	Kelder	✓
Lift	✓	EPC	82 kW/m ²
EPC code	525468-2-35-3-2	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
 woongebied

Verkavelingsvergunning
 Verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering
 Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht
 Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing
 1838 €

Lasten huurder
 200 €

