



€ 350.000 | ETTERBEEK | REF. 6071283



TERRAS OPP

2 m<sup>2</sup>

BEWOONBARE OPP

56 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

## Ruime studio nabij Schuman

 **1040**  
**Etterbeek**

Schuman : zeer mooi appartement/ studio, gemeubeld, gelegen op de 6de verdieping van een recent gebouw nabij het Jubelpark, de Europese Instellingen, de metro en de bus. Indeling: inkomhal, living met toegang tot het kleine terras, uitgeruste open keuken, slaaphoek, douchekamer, afzonderlijk toilet, wasplaats, ventilatiesysteem, verwarming op gas, videofoon, veiligheidsdeur. EPC B

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 350.000	Bewoonbare oppervlakte	56 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	2 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdieping	6
Verdiepingen	10	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2018
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Buurt	Vrij zicht
		Buurt	stadskern
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	84 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	B

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Lasten huurder	75 €
----------------	------

