



€ 3.650.000 | UKKEL | REF. 6070160



BEWOONBARE OPP

 560 m²


OPPERVLAKTE GROND

 2150 m²


SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

5



GARAGES

1

Prachtige eigendom gelegen in een prestigieuze wijk rondom de Sterrenwacht


1180 Ukkel

Prachtige villa, ontworpen door architectenbureau Iceberg, gelegen op een terrein van ongeveer 2200 m² in de zeer gegeerde wijk rondom de Koninklijke Sterrenwacht. Deze minimalistische woning bestaat onder meer uit: leefruimte met veel lichtinval en met toegang tot de terrassen en de tuin, super uitgeruste keuken, 5 slaapkamers waarvan een master, 4 badkamers, conciërgerie, home cinéma, kelder, garage voor 2 wagens. EPC B-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 3.650.000	Bewoonbare oppervlakte	560 m ²
Oppervlakte grond	2150 m ²	Oppervlakte terras	140 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	5
Garages	1	Parkings	2
Verdiepingen	2	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2013	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	2000 m ²	Gevels	4
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Toiletten	6	Wasplaats	✓
Verwarming	gas	Buurt	Vrij zicht
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	95 kW/m ²
EPC code	276242-N-1-1-1-1	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Vergunning uitgereikt	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	11225 €
------------------------	---------

