



€ 1.600.000 | UKKEL | REF. 6069674



BEWOONBARE OPP

482 m²

OPPERVLAKTE GROND

570 m²

SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Prachtige woning met zwembad nabij het Ter Kamerenbos

 **1180**
Ukkel

Ukkel : Zeer mooie woning dd jaren '30 met verwarmd buitenzwembad, gelegen nabij het Ter Kamerenbos en verschillende handelszaken en openbaar vervoer. Indeling: inkomhal met vestiaire, living met open haard, volledig uitgeruste open keuken, bureau, master bedroom met dressing en volledige badkamer, 3 à 4 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 1 met sauna. Elke verdieping beschikt over zijn terras. Garage voor een kleine wagen, 2 private parkings voor de woning, afzonderlijke toegang voor eventueel het uitoefenen van een vrij beroep.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.600.000	Bewoonbare oppervlakte	482 m ²
Oppervlakte grond	570 m ²	Oppervlakte terras	23 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	1
Douchekamers	2	Garages	1
Parkings	2	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1930	Staat	goede staat
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	17 m ²
		Toiletten	4
Wasplaats	✓	Verwarming	gas cv
		Buurt	residentiële wijk
Buurt	Vrij zicht	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	294 kW/m ²
		EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIIEEL

Onroerende voorheffing	6012.28 €
------------------------	-----------

